

KOKKULEPE LEPINGU MUUTMISE KOHTA

31.03.2026

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

1. Pooled on kokku leppinud muuta üürilepingut nr 9-28/2019/3 ning muudetakse järgmisi lepingu punkte:
 - 1.1. Üürileandja annab Üürnikule tasu eest kasutamiseks Tallinnas, Toompuiestee 24 kinnistul (katastritunnusega 78401:101:0410, riigi kinnisvararegistri koodiga KV10941) asuva administratiivhoone ruumid 106 (riigi kinnisvararegistri kood KV10941H1, suletud netopinnaga 31,4 m²) edaspidi **Üüripind**. Lisaks Üüripinnale antakse Üürniku kasutusse laopind suurusega 3 m² administratiivhoone keldrikorrusel ruumis 4 ning ühele sõiduautole parkimiskoht nr 14 kinnistul.
 - 1.3. Leping on sõlmitud tähtajaliselt kuni 31.01.2027.a
 - 2.1. Üürnik kohustub maksma Üürileandjale Üüripinna ja laopinna eest üüri arvestusega 8 eurot 10 senti ruutmeetri eest ehk kokku **254,34** (kakssada viiskümmend neli eurot ja 34 senti) kuus, mis sisaldab kõiki seadusest tulenevaid makse ning kõrvalkuludest elektri, soojusenergia ja vee tarbimist, jäätmevedu, ruumide sisekoristusteenust, valveteenust, ruumis oleva kontorimööbli kasutamist ning üldkasutatava pinna kasutamist, edaspidi **Üür**. Üürile lisandub käibemaks.
 - 5.1. Leping on tähtajaline ning kehtib kuni 31.01.2027 või kui üürnik edastab üürileandjale lepingu ülesütlemise teate, teavitades üürileandjat sellest kirjalikult enne saabuvat lepingu lõpptähtaega.
 - 8.3 RMK kontaktisik: Kristina Raadik, e-post: kristina.raadik@rmk.ee, telefon: +372 512 4132
2. Kokkuleppega ei muudeta ülejäänud lepingu punkte ning muudatus hakkab kehtima 01.04.2026.
3. Kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.